

28.11.2023., Zagreb

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**  
SUKOIŠANSKA 6  
HR-21000 SPLIT

stečajna sutkinja Zrinka Ćosić

**Na broj: St-171/2023**

Pravna stvar:

Stečajni dužnik: **GARO d.o.o. u stečaju**, Mornarska 25, Stobreč, OIB: 71394717168

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA**

- o gospodarskom položaju i njegovim uzrocima (sukladno čl. 227. SZ)
- popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ)
- popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ)
- pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ)

## I. UVOD

Trgovački sud u Splitu donio je rješenje broj St-171/2023 od 7. rujna 2023. kojim je između ostalog, otvorio stečajni postupak s danom 7. rujna 2023. u 13:30 sati, odredio rokove za prijavu tražbina, imenovao stečajnog upravitelja te zakazao ispitno i izvještajno ročište za dan 13. prosinca 2023.

U nastavku iznosim i dostavljam: sukladno odredbama Stečajnog zakona („Narodne novine” broj: 71/15, 104/17, dalje u tekstu: SZ) sljedeće:

- sukladno odredbi članka 227. izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika;
- sukladno čl. 221 SZ-a popis predmeta stečajne mase;
- sukladno čl. 222 SZ-a popis vjerovnika;
- sukladno članku 223. SZ-a pregled imovine i obveza stečajnog dužnika

## II. OPĆENITO O DUŽNIKU

- **Puni naziv društva glasi:** GARO, društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju i trgovinu u stečaju
- **Skraćeni naziv:** GARO d.o.o., u stečaju
- **Sjedište i adresa društva:** Mornarska 25, Stobreč
- **Pravni oblik društva:** društvo s ograničenom odgovornošću (sada u stečaju)
- **OIB:** 71394717168
- **MBS:** 060084583, Trgovački sud u Splitu

**Temeljni kapital:** 1.334.900,00 kuna / 177.171,68 euro

### Osnivači/članovi društva i osobe ovlaštene za zastupanje

Filip Voloder, OIB: 58413948532, Tijarica, Gornja Tijarica 163
i
Filip Voloder, OIB: 23231566963, Stobreč, Mornarska 13
Filip Voloder, OIB: 23231566963, Stobreč, Mornarska 13 – direktor (pojedinačno i samostalno)
Zdravko Voloder, OIB: 81852226597, prokurist

### Osnivački akt

Odlukom člana Društva od 31. listopada 2002. godine, izmijenjena je Izjava o usklađenju u čl. 10 odredbe o temeljnom kapitalu i u čl. 11 odredbe o temeljnom ulogu. Prečišćeni tekst Izjave o usklađenju od 31. listopada 2002. godine, dostavljen je u Zbirku isprava.
Odlukom člana Društva od 23. travnja 2010. godine, izmijenjena je Izjava od 31. listopada 2002. godine, u čl. 8 odredbe o djelatnostima, u čl. 10 odredbe o temeljnom kapitalu i u čl. 11 odredbe o temeljnom ulogu.
Pročišćeni tekst Izjave od 23. travnja 2010. godine, pohranjen je u Zbirku isprava.

Odlukom člana Društva od 19. kolovoza 2015. godine, izmijenjena je Izjava od 23. travnja 2010. godine, u odredbi o upravi društva.

Izjava od 19. kolovoza 2015. godine, dostavljena u Zbirku isprava.

Odlukom članova Društva od 2. lipnja 2021., u cijelosti je izmijenjena Izjava od 19. kolovoza 2021., poglavito uodredbama koje se odnose na uvod, naslov, članove društva, poslovne udjele, upravu skupštinu i predmet poslovanja, pa je osnivački akt promijenivši oblik u Društveni ugovor pohranjen u Zbirku isprava suda.

### **Predmet poslovanja**

01.24	Uzgoj peradi
15.81	Proizv. kruha, peciva, svj. tjesten. i kolača
15.85	Proizvodnja suhe tjestenine
50	Trgovina mot. vozilima; popravak mot. vozila
51.1	Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi)
51.2	Trg. na veliko polj. sirovinama, živom stokom
51.3	Trg. na veliko hranom, pićima, duhan. proizv.
51.42	Trgovina na veliko odjećom i obućom
51.43	Trg. na veliko el. aparatima za kućanstvo, radio uređajima i TV uređajima
51.44	Trg. na veliko staklom, tapetama, sapunima, porculanom, deterdžentima i ostalim proizvodima za čišćenje
51.45	Trgovina na veliko parfemima i kozmetikom
51.47	Trg. na veliko ostalim proizv. za kućanstvo
51.5	Trg. na veliko nepolj. poluproizv., otpacima
51.6	Trg. na veliko strojevima, opremom i priborom
51.7	Ostala trgovina na veliko
52.1	Trgovina na malo u nespecijaliziranim prod.
52.2	Trg. na malo živežnim nam. u spec. prod.
52.33	Trg. na malo kozmetičkim i toaletnim proizv.
52.41	Trgovina na malo tekstilom
52.42	Trgovina na malo odjevnim predmetima
52.43	Trgovina na malo obućom i kožnim proizvodima
52.44	Trgovina na malo namještajem, opremom za rasvjetu i proizvodima za kućanstvo, d.n.
52.45	Trgovina na malo električnim aparatima za kućanstvo, radiouređajima i TV uređajima
52.46	Trg. na malo željeznom robom, bojama, staklom, ostalim građevnim materijalom
52.47	Trgovina na malo knjigama i papirnatom robom, novinama, časopisima i pisaćim priborom
52.48.1	Trg. na malo uredskom opremom i računalima
52.48.2	Trgovina na malo satovima
52.48.3	Trgovina na malo sportskom opremom
52.48.4	Trgovina na malo igrama i igračkama
52.48.5	Trgovina na malo cvijećem
52.48.6	Trgovina na malo gorivima
52.5	Trg. na malo rabljenom robom u prodavaonicama
52.6	Trgovina na malo izvan prodavaonica
52.7	Popravak predmeta za osobnu uporabu i kuć.

55	Ugostiteljstvo
60.2	Ostali kopneni prijevoz
63.1	Prekrcaj tereta i skladištenje
92.34	Ostale zabavne djelatnosti, d. n.
*	Računovodstveni, knjigovodstveni poslovi, porezno savjetovanje
*	Posredovanje i zastupanje u prometu roba i usluga
*	Prodaja robe u slobodnim carinskim prodavaonicama
*	Prodaja robe s konsignacijskog skladišta
*	Zastupanje stranih firmi
*	Međunarodni prijevoz stvari i putnika u cestovnom prometu
*	proizvodnja konzumnih jaja

## II. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 7. rujna 2023. do 27. studenog 2023.

U razdoblju od stupanja na dužnost stečajnog upravitelja do dana sastavljanja ovog izvješća, obavio sam sljedeće radnje:

1. preuzeo dužnost stečajnog upravitelja te obradio dostavljene prijave tražbina te tražbine radnika
2. angažirao knjigovodstveni servis
3. održao sastanak s direktorom, prokuristom i članom
4. stupio u kontakt i pribavio dokumentaciju od računovodstva (potrebnu za sastav izvješća)
5. preuzeo u posjed nekretnine
6. izvršio procjenu nekretnine po stalnom sudskom vještaku
7. poslao zahtjev za pribavu ponude za procjenu pokretnina
8. pribavio obavijest Državnog zavoda za statistiku o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u 2007;
9. pribavio potvrdu DGU o posjedovanju nekretnina
10. pribavio uvjerenje o vlasništvu vozila
11. pribavio uvjerenje SKDD-a
12. prijavio odgovornu osobu i promjenu tvrtke stečajnog dužnika u Registar stvarnih vlasnik pri FINI
13. podnio dokumentaciju za otvaranje bankovnog računa
14. pribavio potvrdu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o zaposlenima
15. sastavio Popis predmeta stečajne mase koji su prema dostupnim informacijama nesporno u vlasništvu dužnika (sukladno čl. 221. SZ)
16. sastavio Popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ)
17. sastavio Pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ)
18. izradio predračun troškova stečajnog postupka
19. poduzimao sve ostale radnje koje su bitne za očuvanje imovine dužnika te svrhovito i ekonomično vođenje stečajnog postupka

Stečajni upravitelj obišao je imovinu društva – nekretnine te pokretnine koje se nalaze u nekretnini (u unutrašnjosti nekretnine – strojevi i pripadajući dodaci za uzgoj nesilica i proizvodnju jaja) te izvan nekretnine (cisterna-spremnik, agregat) te je preuzeo posjed.

Vezano za poslovanje dužnika, primarna djelatnost je bila uzgoj nesilica te proizvodnja jaja na tzv. farmi koka nesilica. Poteškoće u poslovanju počele su promjenom otkupne cijene jaja koja je prema izjavama bivše uprave i člana društva bila niža od troškova proizvodnje jaja, te osobnim prilikama odgovornih osoba koje su vodili poslovanje, a nakon čega dužnik više nije mogao ispunjavati tekuće obveze, prije svega obveze iz kredita prema HRVATSKOJ BANCI ZA OBNOVU I RAZVITAK.

### III. IMOVINA DRUŠTVA

#### 1. Nekretnine

**Dužnik je vlasnik nekretnina.** Prema uvjerenju Državne geodetske uprave Klasa: 938-08/23-04/474, Urbroj: 541-28-02-05/4-23-2 od 21. rujna 2022. proizlazi da je dužnik upisan u katastarski operat i to:

- Odjel za katastar nekretnina Sinj, k.o. Tijarica, posjedovni list 563,606

Za navedene nekretnine, odnosno katastarsku općinu Tijarica, nisu formirane zemljišne knjige nego su osnovani kartoni zemljišta pri Općinskom sudu u Splitu, a koji se dostavljaju u prilogu izvješća.

Nekretnine:

1. k.č.br. ZEM 1784/1, u naravi pašnjak površine 644 m<sup>2</sup> (deponija površine 120 m<sup>2</sup> i gospodarsko dvorište površine 524 m<sup>2</sup>), upisana u karton zemljišta kod Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Sinju, kat. broj zemljišta ZEM 1784/1, k.o. Tijarica
2. k.č.br. ZEM 1784/2, u naravi oranica površine 396 m<sup>2</sup> (deponija površine 293 m<sup>2</sup> i gospodarsko dvorište površine 103 m<sup>2</sup>), upisana u karton zemljišta kod Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Sinju, kat. broj zemljišta ZEM 1784/2, k.o. Tijarica
3. k.č.br. ZEM 1787/8, u naravi gospodarska zgrada površine 333 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada površine 850 m<sup>2</sup>, gospodarsko dvorište površine 6325 m<sup>2</sup> i gospodarska zgrada površine 245 m<sup>2</sup>, ukupne površine 7753 m<sup>2</sup>, upisana u karton zemljišta kod Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Sinju, kat. broj zemljišta ZEM 1787/8, k.o. Tijarica

Na navedenim nekretninama upisano je, u kartonu zemljišta, **založno pravo HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, pod brojem ZP 21/11, od 6. lipnja 2011., u iznosu od 5.060.000,00 kn, uvećano za kamate i ostale troškove.**

Prema prijavi tražbine stečajnog vjerovnika HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK i obavijesti razlučnog vjerovnika, preostali iznos tražbine osigurane razlučnim pravom je 126.487,83 EUR.

Nekretnina	Založni vjerovnik
k.č.br. ZEM 1784/1, u naravi pašnjak površine 644 m <sup>2</sup> (deponija površine 120 m <sup>2</sup> i gospodarsko dvorište površine 524 m <sup>2</sup> ), upisana u karton zemljišta kod Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Sinju, kat. broj zemljišta ZEM 1784/1, k.o. Tijarica	<b>HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- upisani iznos hipoteke 5.060.000,00 HRK / 671.577,41 EUR, uz pripadajuće kamate i troškove</li><li>- prijavljeni iznos nenamirenog razlučnog prava: 126.487,83 EUR / 953.022,56 HRK</li></ul>
k.č.br. ZEM 1784/2, u naravi oranica površine 396 m <sup>2</sup> (deponija površine 293 m <sup>2</sup> i gospodarsko dvorište površine 103 m <sup>2</sup> ), upisana u karton zemljišta kod Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Sinju, kat. broj zemljišta ZEM 1784/2, k.o. Tijarica	

k.č.br. ZEM 1787/8, u naravi gospodarska zgrada površine 333 m2, gospodarska zgrada površine 850 m2, gospodarsko dvorište površine 6325 m2 i gospodarska zgrada površine 245 m2, ukupne površine 7753 m2, upisana u karton zemljišta kod Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Sinju, kat. broj zemljišta ZEM 1787/8, k.o. Tijarica	
--	--

**A/ Vezano za nekretnine pod 1. i pod 2.,** u naravi se radi o deponijima, odnosno livadama i travnjacima, odnosno dvorištima, na koje se odlagao gnoj te ostaci koji su ostali nakon uzgoja nesilica i proizvodnje jaja.

Stečajni upravitelj angažirao je stalnog sudskog vještaka koji će do dana održavanja ispitnog i izvještajnog ročišta, izraditi nalaz i mišljenje (procjembeni elaborat) za navedene nekretnine, a koje će stečajni upravitelj potom dostaviti na stečajni spis.

Nekretnina	Vrijednost
k.č.br. ZEM 1784/1, u naravi pašnjak površine 644 m2 (deponija površine 120 m2 i gospodarsko dvorište površine 524 m2), upisana u karton zemljišta kod Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Sinju, kat. broj zemljišta ZEM 1784/1, k.o. Tijarica	naknadno utvrditi
k.č.br. ZEM 1784/2, u naravi oranica površine 396 m2 (deponija površine 293 m2 i gospodarsko dvorište površine 103 m2), upisana u karton zemljišta kod Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Sinju, kat. broj zemljišta ZEM 1784/2, k.o. Tijarica	

**B/ Vezano za nekretninu pod 3.,** u naravi se radi o objektima i tzv. farmi koka, a u kojim objektima se nalazi i oprema, odnosno pokretnine, koje služe za uzgoj nesilica i proizvodnju jaja.

**Popis pokretnina** koje se nalaze u objektima i izvan objekata, navedeni su u ovom izvješću u dijelu koji se odnosi na popis imovine – Pokretnine.

**Vezano za pokretnine koje se nalaze unutar objekata,** po mišljenju stečajnog upravitelja, iste čine uporabnu cjelinu zajedno s nekretninom te su neodvojive od nekretnine, odnosno njihovim odvajanjem od nekretnine došlo bi do smanjenja vrijednosti i nekretnine i pokretnina, te se nekretnine i pokretnine više ne bi mogle koristiti za namjenu za koju su izgrađene, odnosno napravljene i za koju su se koristile.

### Vrijednost nekretnine

Stečajni upravitelj dostavlja nalaz i mišljenje (procjembeni elaborat) stalnog sudskog vještaka iz područja graditeljstva i procjene nekretnina, Igora Laškarina, ing. građ., iz IL.PRO d.o.o.

Nekretnina	Vrijednost
k.č.br. ZEM 1787/8, u naravi gospodarska zgrada površine 333 m <sup>2</sup> , gospodarska zgrada površine 850 m <sup>2</sup> , gospodarsko dvorište površine 6325 m <sup>2</sup> i gospodarska zgrada površine 245 m <sup>2</sup> , ukupne površine 7753 m <sup>2</sup> , upisana u karton zemljišta kod Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Sinju, kat. broj zemljišta ZEM 1787/8, k.o. Tijarica	530.000,00 EUR / 3.993.285,00 HRK

Na nekretnini postoji priključak struje koji je neaktivan zbog nastalog duga prije otvaranja stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj nije sklopio novi ugovor o opskrbi električnom energijom, radi smanjenja troškova stečajne mase.

### Prijedlog prodaje stečajnog upravitelja za unovčenje nekretnina i svih pokretnina

Stečajni upravitelj smatra da se sve nekretnine trebaju prodavati skupno, obzirom da su nekretnine pod 1. i 2., iako odvojene i udaljene od nekretnine pod 3., služile za obavljanje djelatnosti na nekretnini 3. te da su povezane kao funkcionalna cjelina za obavljanje djelatnosti, odnosno da jedna drugoj služe za obavljanje djelatnosti.

Obzirom na upis založnog prava, predlaže se prodaja sukladno članku 247. Stečajnog zakona uz skupnu prodaju nekretnina i pokretnina.

## 2. Pokretnine

### 1. Motorna vozila

**Dužnik nije vlasnik motornih vozila**, prema uvjerenju stanice za tehnički pregled vozila Agram TIS d.o.o. „EUROZAGREB 1“, Klasa: 034-03/23-01/28933 od 20. rujna 2023.

### 2. Pokretnine

**Dužnik je vlasnik pokretnina** koje su služile za poslovnu djelatnost dužnika – uzgoj nesilica i proizvodnja jaja („Farma koka nesilica“), a koje su spomenute u ovom izvješću u dijelu - **Nekretnine**.

Sukladno popisu dugotrajne materijalne imovine i bruto bilanci, kao i zatečenom stanju na adresi nekretnine, pokretnine koje čine stečajnu masu su:

- agregat torpedo – izvan objekta
- cisterna (spremnik) – izvan objekta
- nosač kompresora
- rashladna komora
- dijelovi za kavez
- transporter jaja
- oprema farme za nesilice
- komplet za označavanje jaja

- oprema sa sušenje gnoja
- ugrađene klime

Knjigovodstvo dužnika dostavilo je stečajnom upravitelju ulazne račune za sve pokretne, kao i bilancu s amortiziranom vrijednosti. Dostavljaju se u prilogu pribavljeni računi, popis dugotrajne imovine te analitička bruto bilanca.

Stečajni upravitelj zatražio je od sudskog vještaka za strojarstvo da obide pokretne te da dostavi ponudu za izradu nalaza i mišljenja vještaka (procjembeni elaborat), kao i da da mišljenje o mogućnosti odvajanja pokretnina od nekretnina i samostalne prodaje.

**Stečajni upravitelj zaprimio je ponudu vještaka na iznos od 1.400,00 + PDV = 1.750,00 EUR**

Kako je već navedeno, stečajni upravitelj je mišljenja kako su pokretne koje se nalaze u nekretninama, sastavni dio nekretnina te čine funkcionalnu cjelinu te se ne trebaju odvajati nego prodavati skupno.

Vezano za pokretne koje se nalaze izvan objekata, stečajni upravitelj također smatra da se radi o pokretinama koje su prvenstveno služile za djelatnost proizvodnje jaja i uzgoja nesilica te da su usko povezane s djelatnosti koja se obavljala, a ujedno i nekretninom, te pokretinama unutar nekretnina, iz kojeg razloga se također trebaju prodavati skupno s nekretninama, te ostalim pokretinama.

Pokretne	Vrijednost
<ul style="list-style-type: none"> <li>- agregat torpedo – izvan objekta</li> <li>- cisterna (spremnik) – izvan objekta</li> <li>- nosač kompresora</li> <li>- rashladna komora</li> <li>- dijelovi za kavez</li> <li>- transporter jaja</li> <li>- oprema farme za nesilice</li> <li>- komplet za označavanje jaja</li> <li>- oprema sa sušenje gnoja</li> <li>- ugrađene klime</li> </ul>	Potrebno utvrditi

### Prijedlog prodaje

Po prijedlogu koji je naveden u ovom izvješću u dijelu koji se odnosi na – Nekretnine.

### 3. Vrijednosni papiri

**Dužnik nije imatelj/vlasnik vrijednosnih papira.** Prema dopisu Središnjeg klirinškog depozitarnog društva proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik/nositelj računa, pa tako niti kao imatelj vrijednosnih papira za koje se vode podaci kod SKDD.

### 4. Brodovi i plovila

**Dužnik nije vlasnik broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, broda u gradnji, plutajućeg objekta u gradnji niti nepomičnog odbalnog objekta u gradnji.**



Prema uvjerenju Min. mora, prometa i infrastrukture, Uprava sigurnosti plovidbe, Klasa: 342-11/23-05/487, Urbroj: 530-04-23-2, od 25. rujna 2023. dužnik nije upisan kao vlasnik broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, broda u gradnji, plutajućeg objekta u gradnji niti nepomičnog odbalnog objekta u gradnji.

## 5. Potraživanja dužnika prema trećima i GFI

Dužnik je zadnji GFI predao s datumom predaje 24. studeni 2023. (ranije knjigovodstvo) koja FINA još nije objavila (rok 30 dana).

Stečajni upravitelj dostavlja dokumentaciju koja mu je dostavljena od ranijeg knjigovodstva:

- bilanca
- prijava poreza na dobit
- račun dobiti i gubitka
- popis kupaca / dužnika

Prema pribavljenoj dokumentaciji, stečajni dužnik ima potraživanja prema trećim osobama u iznosu od 20.120,93 EUR. Prema izjavama bivše uprave, navedeno dugovanje nije stvarno iz razloga što plaćanja nisu knjižena ili su u zastari pa da stoga potraživanja ne psotoje.

Stečajni upravitelj izvršio je provjeru statusa subjekata kako slijedi:

1. SEZONAC D.O.O. – 656,00, EUR – aktivan
2. N.K. COMMERCE D.O.O. – 1.696,92 EUR – aktivan
3. KUPCI RAZNI – 129,36 EUR – stečajni upravitelj za sada nema podataka
4. OJDANIC DRAGAN „PEKARA OJDANIC“ – 137,04 EUR – aktivan
5. GRŠKOVIC SRDAN-MILLES – 119,88 EUR – aktivan
6. GAGULA ZLATKO- CICA VIS 1.315,10 EUR – aktivan
7. ŠARIBOK IVICA-ŠARIBOK PEKARA TRILJ – 1.414,44 EUR – aktivan
8. PZ SELČANKA – 362,23 EUR – aktivan
9. OUT VAL – 39,90 EUR – ne može se utvrditi
10. VANA COMMERCE-CO DOO – 365,04 EUR – aktivno
11. MRKONJIC DOO – 651,72 EUR – brisano iz sudskog registra
12. BLAŽEVIC ŽELJKO- ALBATROS – 22,95 EUR – ne može se utvrditi
13. TEŠIJA PROMET D.O.O. – 25,39 EUR – aktivan
14. KIRIGIN DRAŽEN I MIROSLAV - 45,89 EUR – aktivan
15. BAKOTA MILENKO-BAKI – 29,77 EUR – aktivan
16. EPETION DOO – 143,34 EUR – aktivno
17. ŠEGEDIN SANDRA T.O. PLAŽA – 321,56 EUR – aktivan
18. KASKADE D.O.O – 189,63 EUR – aktivan
19. SUCIC IVANKA-T.O.MARCELA – 106,51 EUR – objavljen
20. JURETIN D.O.O. – 86,99 EUR – brisan
21. SKALICA D.O.O. – 40,49 EUR – aktivno
22. VIKI D.O.O. – 1.790,32 EUR – brisan
23. ŠETKA MIRO-U.O.LOVACKI ROG – 15,93 EUR – aktivan
24. GELO STIPE-U.O.GELO – 21,65 EUR – aktivan
25. AKUMEN D.O.O. 1.327,23 EUR – aktivan
26. VOLODER ZDRAVKO - 457,89 EUR – stečajni upravitelj nema točnih podataka
27. FANAT D.O.O. – 2,39 – aktivno
28. KARDUM JAKOV-U.O.VELI VAROŠ – 100,99 – aktivan; promjena vlasnika
29. JEŽURKO D.O.O. – 263,26 – aktivan
30. ŽUVELA IVO-R.U.G.O. „ŽUVO“ – 147,94 EUR – aktivan

31. DB KANTUN D.O.O. – 10,80 EUR – aktivan
32. KARAKA D.O.O. 614,17 EUR – potrebni dodatni podaci
33. KLAS 1994 D.O.O. – 103,09 EUR – potrebni dodatni podaci
34. BISTRO PAPITO – 59,73 – potrebni dodatni podaci
35. SVJEŽE IZ VRTA JDOO – 23,89 EUR – brisan
36. PEZELJ TONCI-OPG TEZELJ – 2.399,63 EUR – potrebni dodatni podaci
37. LEAGUE D.O.O. – 218,97 EUR – brisan
38. TOMKO D.O.O. – 26,40 EUR – aktivan
39. CAPESANTE J.D.O.O. – 97,18 EUR – aktivan
40. VITAMINKO D.O.O. – 604,71 EUR – aktivan
41. CURLIN IVAN-M3 – 44,58 EUR – potrebni dodatni podaci
42. ALERTA D.O.O. – 45,90 EUR – aktivno
43. BLAGO ZAVICAJA D.O.O. – 294,00 EUR – aktivan
44. KULJIŠ JDOO – 190,70 EUR – aktivan
45. STRUJA STOBREC DOO – 45,75 EUR – aktivan
46. MILICIC LJILJA OPG - 1.163,82 EUR – potrebni dodatni podaci
47. PERIVOJ D.O.O. – 121,50 EUR – brisano
48. FARMA TIJARICA D.O.O. – 398,18 EUR – aktivno
49. ALBINO RANCIC - 1.254,23 EUR – odjava/potrebni dodatni podaci
50. VOLODER MIRO 132,72 EUR – aktivan
51. VOLODER ENA – 82,95 EUR – potrebni dodatni podaci
52. GRUBIŠIC BRANKO, Trgov. na malo, Branka – 60,20 EUR – odjava

Stečajni upravitelj predlaže potraživanja manja od 50,00 EUR otpisati, a za ostala potraživanja poslati pozive na plaćanja, prije svega radi pokušaja naplate, ali i radi utvrđivanja postojanja i naplativosti tražbine.

Nakon zaprimanja odgovora na pozive na plaćanja, stečajni upravitelj će predložiti druge radnje.

## 6. Parnični i drugi sudski i/ili upravni postupci

Uvidom u e-komunikaciju utvrđeni su sljedeći aktivni postupci:

Sud	Suprotna strana	Broj predmeta	Status predmeta
OS Split	HEP ELEKTRA d.o.o. (ovrhovoditelj)	Ovrv-26951/2023	Prijedlog za ovrhu od 26.10.2023.
OS Split	HRT (ovrhovoditelj)	Ovrv-13051/2023	Prijedlog za ovrhu od 15.05.2023.

## 6. Radnici/zaposlenici

Prema uvjerenju HZMO-a Klasa: 140-10/23-01/138 od 28. rujna 2023., nema zaposlenih osoba u trenutku otvaranja stečajnog postupka.

Potraživanja bivših radnika su ispitana te uvrštena u tablicu tražbina.

## IV. POPIS VJEROVNIKA (Čl. 222. SZ) - OBVEZE – PRIJAVLJENE TRAŽBINE

U skladu sa zakonskim odredbama, stečajni upravitelj dostavit će tablicu ispitanih tražbina, razlučnih i izlučnih prava.

Osim gornjih, obveze stečajnog dužnika su i troškovi stečajnog postupka (čl. 155. SZ) te predvidivi troškovi stečajnog postupka iz točke V. izvješća.

## V. OBRAČUN I PREDRAČUN TROŠKOVA

1. Dospjeli nepodmireni troškovi od 7. rujna 2024. do 28. studenog 2023.

Vrsta	Mjesečno (EUR)	Mjeseci/kom.	Ukupno (EUR)
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi, naknade nadležnim tijelima)		jednokratno	30,00
Troškovi računovodstva	150,00	2	300,00
Nalaz i mišljenje (procjena nekretnina)		Jednokratno	1.250,00
Trošak obilaska nekretnine, pokretnina i preuzimanje posjeda – putni trošak		Jednokratno	370,00
<b>UKUPNO:</b>			<b>1.950,00 EUR</b> <b>14.692,28 kn</b>

2. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje 28. studenog 2023. do 28. svibnja 2024.

U skladu sa čl.89. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta:	mjesečno EUR	mjeseci/kom	Ukupno EUR
Troškovi računovodstva	150,00	6	900,00
Bankarski troškovi	8,00	6	48,00
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	20,00	6	120,00
Troškovi skladištenja dokumentacije	100,00	6	600,00
Troškovi skladištenja dokumentacije po zaključenju stečajnog postupka (trajno)			1.000,00
Dolazak stečajnog upravitelja na 2 ročišta – putni trošak			500,00
Eventualni drugi troškovi			200,00
Bruto nagrada st. upravitelja			XXXX
<b>UKUPNO:</b>			<b>3.368,00 EUR</b> <b>25.376,20 kn</b>

**SVEUKUPNO (1+2) = 5.318,00 EUR / 40.068,47 kn**

## VI. ZAKLJUČAK I PRIJEDLOZI ODLUKA

Društvo ima imovinu utvrđenu i navedenu u ovom izvješću.

Društvo nema uvjeta za nastavak poslovanja.

Nastali troškovi i predvidivi troškovi navedeni su u točki V. ovog izvješća te iznose ukupno **5.318,00 EUR / 40.068,47 kn** (nastali + predvidivi za 6 mjeseci).

Na temelju ovog izvješća stečajnog upravitelja, skupštini vjerovnika predlaže se donošenje sljedećih odluka:

1. prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika te se odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja
2. utvrđuje se da nema mogućnosti da se poslovanje stečajnog dužnika nastavi ili ponovno pokrene
3. ovlašćuje se stečajni upravitelj otpisati potraživanja manja od 50,00 EUR
4. ovlašćuje se stečajni upravitelj poslati pozive na plaćanja dužnicima te sukladno odgovorima na dopise uskladiti poslovne knjige i predložiti daljnje radnje skupštini vjerovnika
5. ovlašćuje se stečajni upravitelj prihvatiti ponudu i angažirati stalnog sudskog vještaka za strojarstvo radi procjene pokretnina
6. nekretnine i pokretnine će se prodavati skupno/zajedno, temeljem članka 247. Stečajnog zakona

**Stečajni upravitelj**  
Domagoj Poljak